

Số 63/BC-UBND

Ngọc Kỳ, ngày 04 tháng 07 năm 2022

BÁO CÁO

**Công tác quản lý đất đai, môi trường 6 tháng đầu năm
và xây dựng kế hoạch 6 tháng cuối năm 2022
(Trình tại Kỳ họp thứ tư - HĐND xã khóa XXV)**

A. Tình hình thực hiện nhiệm vụ 6 tháng đầu năm 2022

I. Về lĩnh vực đất đai

1. Việc lập và thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

Việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2022 được UBND xã Ngọc Kỳ chủ động phối hợp với đơn vị tư vấn của huyện xác định nhu cầu sử dụng đất đối với từng công trình, dự án làm cơ sở để lập báo cáo UBND huyện trình Sở TN&MT, UBND tỉnh Hải Dương xem xét thẩm định, phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện. Tổ chức hội nghị triển khai lập Quy hoạch chung trên địa bàn xã đảm bảo phù hợp với tính chất, quy mô dân số theo đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

2. Tình hình thực hiện quy hoạch xây dựng và kế hoạch thực hiện mục tiêu NTM nâng cao

Tiếp tục thực hiện các danh mục công trình, dự án phục vụ hoàn thiện các tiêu chí về đích NTM nâng cao, bao gồm:

- Xây dựng Nhà bếp ăn + Thư viện, Nhà đa năng - Trường Tiểu học.
- Xây dựng Nhà lớp học Trường Mầm non.
- Xây dựng mới Trạm Y tế.
- Khảo sát điều chỉnh quy hoạch, lập dự toán thiết kế Nhà hiệu bộ Trường Mầm non.
- Cải tạo Khuôn viên UBND xã.
- Chủ động tìm đơn vị đầu tư nâng cấp, cải tạo Sân vận động trung tâm xã với hình thức: Đầu tư xây dựng - Quản lý khai thác - Chuyển giao sử dụng.

Phấn đấu thực hiện các tiêu chí xây dựng NTM nâng cao theo Quyết định số: 318/QĐ-TTg do Thủ tướng Chính phủ ban hành ngày 08/03/2022, có hiệu lực từ ngày 20/03/2022 về việc Ban hành bộ tiêu chí Quốc gia về xã nông thôn mới và bộ tiêu chí Quốc gia về xã nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021-2025.

Hiện nay, UBND xã đang thực hiện rà soát lại các tiêu chí theo Bộ tiêu chí NTM nâng cao giai đoạn 2021-2025, bao gồm 19 tiêu chí cơ bản (đã thay

đổi số lượng (tăng 01 tiêu chí) và thay đổi một số tên đề mục của các tiêu chí so với Bộ tiêu chí NTM nâng cao giai đoạn 2018-2020).

Thường xuyên theo dõi cập nhật các văn bản của UBND tỉnh Hải Dương về quy định các chỉ tiêu cụ thể cho từng tiêu chí trong xây dựng xã NTM mới nâng cao giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn tỉnh.

- Tập trung rà soát, thực hiện 19 tiêu chí theo Bộ tiêu chí NTM nâng cao giai đoạn 2021-2025, đặc biệt chú trọng đến các tiêu chí sau:

+ Tiêu chí số 2 về Giao thông: Tỷ lệ đường trục chính nội đồng được cứng hóa đáp ứng yêu cầu sản xuất và vận chuyển hàng hóa (2.4).

+ Tiêu chí số 13 về Tổ chức sản xuất và phát triển kinh tế nông thôn, yêu cầu:

a) Có sản phẩm OCOP được xếp hạng đạt chuẩn hoặc tương đương còn thời hạn (13.2);

b) Ứng dụng chuyển đổi số để thực hiện truy xuất nguồn gốc các sản phẩm chủ lực xã (13.4);

c) Tỷ lệ sản phẩm chủ lực của xã được bán qua kênh thương mại điện tử (13.5);

d) Vùng nguyên liệu tập trung đối với nông sản chủ lực của xã được cấp mã vùng (13.6).

3. Tình hình đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

UBND xã phối hợp với Phòng TN&MT huyện, Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện việc theo dõi về biến động đất đai và điều chỉnh biến động đất đai theo quy định đối với 12 hồ sơ cấp GCNQSD đất cho các hộ gia đình, cá nhân, trong đó 04 hồ sơ tặng cho, 04 hồ sơ thừa kế, 03 hồ sơ chuyển nhượng, 01 hồ sơ cấp đổi, cấp lại.

UBND xã tập trung rà soát các trường hợp còn tồn đọng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu và các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đóng dấu chữ ký của Chủ tịch UBND tỉnh năm 1993 nhưng chưa được cấp huyện kiểm tra, xử lý đóng dấu trang 3 trong khu dân cư trên địa bàn xã (tổng hợp được 23 trường hợp kê khai tại UBND xã). Dự kiến trong Quý 3 sẽ phối hợp cùng Phòng TN&MT huyện, Văn phòng đăng ký đất đai hướng dẫn các hộ dân hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

II. Công tác bảo vệ môi trường

1. Công tác tuyên truyền, triển khai thực hiện

Bên cạnh đó, UBND xã đã phối hợp chặt chẽ với các ban, ngành, đoàn thể đẩy mạnh công tác tuyên truyền bảo vệ môi trường, vận động nhân dân tích cực

hưởng ứng Tết trồng cây và xây dựng đường hoa nông thôn mới tạo nên cảnh quan môi trường, đường làng, ngõ xóm rực rỡ hoa tươi và sạch đẹp.

Hưởng ứng Tết trồng cây, Đoàn thanh niên xã đã huy động được các đoàn viên, thanh niên trồng được 150 cây keo xung quanh Bãi rác trung tâm xã và 0,5 km tuyến đường hoa từ sân thể thao thôn Kim Đôi đến nghĩa trang nhân dân khu Nghĩa địa. Bên cạnh đó, việc thu gom rác thải tại khu vực khu dân cư cũng được các đoàn viên, thanh niên hưởng ứng nhiệt tình.

Hội Phụ nữ xã đã triển khai Đề án phân loại rác thải tại nguồn (lựa chọn thực hiện thí điểm trên 200 hộ dân) bước đầu đã nhận được những phản hồi tích cực từ các hộ dân.

2. Công tác thu gom, xử lý rác thải sinh hoạt

Công tác thu gom tiến hành thường xuyên 2 ngày/tuần, tập trung về bãi rác theo quy định. Ước tính lượng chất thải rắn phát sinh 2.35 (tấn/ngày). Ước tính tỷ lệ thu gom, xử lý trung bình 2.21 (tấn/ngày) đạt 94%.

Tổ chức buổi làm việc với 05 tổ thu gom rác thải sinh hoạt để quán triệt công tác thu gom và đổ rác đúng nơi quy định hạn chế việc đổ bừa bãi, tràn lan lên đường đi xung quanh bãi rác. Đồng thời, tuyên truyền nâng cao ý thức nhân dân trong việc thực hiện giữ gìn vệ sinh nơi ở và nơi công cộng, thu gom rác và đổ rác đúng nơi quy định, không xả rác bừa bãi.

3. Công tác thu gom, xử lý rác thải nông nghiệp

Bà con nông dân đã có ý thức trong việc vứt bỏ vỏ thuốc bảo vệ thực vật sau khi sử dụng vào các thùng chứa rác thải tại các xứ đồng góp phần làm nguy cơ tiềm ẩn về tình trạng ô nhiễm môi trường và an toàn cho người dân khi sản xuất trên đồng ruộng. Đây chính là cơ sở quan trọng giúp bà con nông dân xã hướng đến một nền sản xuất nông nghiệp xanh, sạch, bền vững và an toàn, góp phần thực hiện Chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới.

B. Phương hướng và nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022

Tiếp tục tham mưu thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước về tài nguyên và môi trường; tổ chức thực hiện và tuyên truyền phổ biến Luật đất đai 2013; pháp luật bảo vệ môi trường và các Nghị định thi hành Luật.

Đẩy nhanh công tác triển khai thực hiện các danh mục công trình, dự án đảm bảo đúng tiến độ phục vụ hoàn thiện các tiêu chí về đích NTM nâng cao năm 2022, cụ thể:

- Đôn đốc đơn vị thi công xây dựng hoàn thiện và bàn giao hạng mục Nhà bếp ăn + Thư viện Trường Tiểu học.
- Đôn đốc đơn vị thi công xây dựng đẩy nhanh tiến độ xây dựng Nhà đa năng - Trường Tiểu học và Nhà lớp học Trường Mầm non.

- Khảo sát lập dự toán thiết kế xây dựng mới Trạm Y tế.
- Chủ động tìm đơn vị đầu tư nâng cấp, cải tạo Sân vận động trung tâm xã với hình thức: Đầu tư xây dựng - Quản lý khai thác - Chuyển giao sử dụng.
- Khảo sát lập dự toán xây dựng đường trục chính nội đồng được cứng hóa đáp ứng yêu cầu sản xuất và vận chuyển hàng hóa (Chủ trương đầu tư xây dựng đường bê tông ra các vùng nuôi trồng thủy sản tập trung).

Đáng chú ý, trong thời gian qua, tình hình vi phạm pháp luật trong quản lý và sử dụng đất đai vẫn còn diễn ra ở một số thôn. Công tác quán triệt, tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai chưa thường xuyên, sâu rộng trong nhân dân; một số bộ phận cán bộ và nhân dân nhận thức chưa đúng, đủ các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng nên việc chấp hành pháp luật tại một số nơi còn chưa nghiêm; việc xử lý đối với các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai còn nhiều hạn chế, chưa phát hiện kịp thời và giải quyết dứt điểm, chủ yếu mới chỉ dừng lại ở việc lập biên bản vi phạm và xử phạt hành chính.

Trong thời gian tới, để nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong quản lý nhà nước về đất đai cần:

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật và nâng cao vai trò quản lý về đất đai, xây dựng cho tổ chức, cán bộ, đảng viên và nhân dân: Chú trọng nâng cao nhận thức và trách nhiệm của người dân trong việc sử dụng đất thông qua các phương tiện truyền thông, đài, báo và tại các hội nghị, cuộc họp cấp xã, thôn, xóm.
- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ vi phạm tự giác giải tỏa, tháo dỡ các công trình xây dựng vi phạm trên đất nông nghiệp.
- Tuyệt đối không để phát sinh vi phạm mới.

Trên đây là toàn bộ nội dung kết quả thực hiện Công tác quản lý đất đai, môi trường 6 tháng đầu năm và xây dựng kế hoạch 6 tháng cuối năm 2022 trình tại kỳ họp HĐND xã, mong các vị đại biểu xem xét, thảo luận và cho ý kiến để ra Nghị quyết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy;
- Lưu: VP./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Thoảng